

PROJEKT ARANŻACJI WNEȚRZ

BUDYNEK ADMINISTRACYJNY – KANCELARIA LEŚNICTW STEPNIKA I ZIELONCZYN

działka nr 67/24 obręb Zielonczyn, gm. Stepnica

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. STRONA TYTUŁOWA.....	str.1
2. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA	str.2
3. OPIS	str3-10

Lp.		Str.
I.	Podstawa opracowania	3
II	Przedmiot i zakres opracowania	3
III.	Charakterystyka budynku	3
IV.	Elementy wykończenia wewnętrznego	3
V.	Zestawienie wyposażenia pomieszczeń	4
VI.	Uwagi końcowe	10

4. RYSUNKI	str.11-12
------------------	-----------

	Tytuł rysunku	skala	Nr rys.	Str.
1.	Rzut parteru	1:50	W1	11
2.	Rozwinięcie ścian - kuchnia	1:50	W2	12

PROJEKT ARANŻACJI WNEŹRZ

BUDYNEK ADMINISTRACYJNY – KANCELARIA LEŚNICTW STEPNIKA I ZIELONCZYN

działka nr 67/24 obręb Zielonczyn, gm. Stepnica

OPIS DO PROJEKTU ARANŻACJI WNEŹRZ KANCELARIA LEŚNICTW ZIELONCZYN I STEPNIKA działka o nr ewid. 67/24, obręb Zielonczyn , gm. Stepnica

I. PODSTAWA OPRACOWANIA:

1.1. Zlecenie Inwestora – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Goleniów
ul. Parkowa 1, 72-100 Goleniów

1.2. Projekt techniczny – branża architektura.

II. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest projekt aranżacja wnętrz – dobór i rozmieszczenie mebli i wyposażenia w budynku administracyjnym – kancelaria leśnictwa Zielonczyn i leśnictwa Stepnica.

Budynek użytkowany będzie przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Nowogard, Leśnictwo Redostowo. Obiekt przeznaczony do wykonywania czynności administracyjnych i przyjmowania interesantów w sprawach związanych z prowadzoną gospodarką leśną.

III. CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU

W budynku zaprojektowano :

- przedsionek - poczekalnię,
- toaletę przystosowaną dla osób niepełnosprawnych,
- dwa pomieszczenia biurowe – przeznaczone dla dwóch pracowników każdy,
- dwa pomieszczenia gospodarczo – magazynowe,
- pomieszczenie socjalne ,

3.1. Zestawienie powierzchni poszczególnych pomieszczeń

nr	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	powierzchnia
01	Przedsionek/poczekalnia	gres	9,95 m ²
02	Pomieszczenie biurowe – kancelaria 1	gres	15,22 m ²
03	Pomieszczenie gospodarcze 1	gres	5,66 m ²
04	łazienka	gres	5,10 m ²
05	Pomieszczenie socjalne	gres	4,62 m ²
06	Pomieszczenie gospodarcze 2	gres	5,66 m ²
07	Pomieszczenie biurowe 2	gres	15,22 m ²
	Razem		61,43 m ²

IV. ELEMENTY WYKOŃCZENIA WEWNĘTRZNEGO

4.1. Elementy wykończeniowe

Wykończenie budynku należy wykonać na podstawie projektu technicznego - część I/B – architektura.

Wyposażenie łazienki zostało zawarte w projekcie technicznym - część I/B – architektura.

4.2. Kolorystyka ścian , podłóg , stolarki okiennej i drzwiowej:

1. Ściany:

Ściany należy wykończyć masą szpachlową i zależnie od sposobu wykorzystania pomieszczenia zabezpieczyć :

1.1. Malowanie - dwukrotne malowanie farbą na uprzednio zagruntowaną powierzchnię:

- zastosować farbę wodorozcieńczalną, paroprzepuszczalną , odporne na działanie promieni UV oraz zabrudzenia,
- na ściany zastosować farbę o wysokiej odporność na zmywanie i szorowanie na mokro – klasy pierwszej,
- w pomieszczeniu socjalnym i łazience zastosować farby o podwyższonej odporności na wilgoć.

PROJEKT ARANŻACJI WNEȚRZ

BUDYNEK ADMINISTRACYJNY – KANCELARIA LEŚNICTW STEPNIKA I ZIELONCZYN
działka nr 67/24 obręb Zielonczyn, gm. Stepnica

Sufit – farba w kolorze białym,
Ściany - kolor farby uzgodnić z Zamawiającym.

2. Glazura :

Łazienka - ściany do wysokości 210 cm pokryte płytkami ceramicznymi,
- płytki ceramiczne rektyfikowane ok.30 x 60 cm, grubość 8 mm, gatunek 1,
- białe błyszczące , ułożone wzdłużnie (poziomo),

Pokój socjalny - pas nad blatem roboczym o wysokości ok.60 cm,
- płytki ceramiczne rektyfikowane ok.30 x 60 cm, grubość 8 mm, gatunek 1,
- białe błyszczące , ułożone wzdłużnie (poziomo),

Kolor i typ płytek, sposób ułożenia oraz szer. spoin uzgodnić z Zamawiającym.

4.Posadzki:

We wszystkich pomieszczeniach zaprojektowano posadzki z płyt gresowych :
- gres - typu deska o strukturalnej powierzchni imitującej wzór drewna , wykończenie matowe,
- płyty rątyfikowane o wym.ok.20 x 90 cm, grubość 8 mm,
- płyty układane wzdłużnie z przesunięciem o 1/3 długości płyty.

Kolor i typ płytek, sposób ułożenia oraz szer. spoin uzgodnić z Zamawiającym.

4.Stolarka okienna

Okna- profile drewniane - kolor RAL 7016-antracyt, kolor obu stronny.

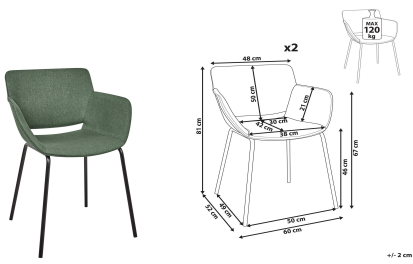
5. stolarka drzwiowa

5.1.Drzwi zewnętrzne – DZ100/200 cm – przeszklone, profile aluminiowe, w kolorze RAL 7016-antracyt .

5.2.Drzwi wewnętrzne - skrzydła drzwiowe oraz ościeżnice bezprzylgowe – pełne i przeszklone.

Kolorystykę i typ drzwi należy uzgodnić z Zamawiającym.



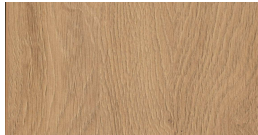

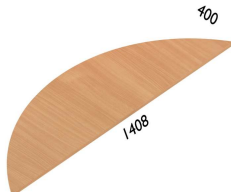

V. ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA POMIESZCZEŃ :

Lp		wyposażenie	Przykładowe wygląd wyposażenia	ilość
1.	poczekalnia	F - Fotel - tapicerowane siedzisko i oparcie zintegrowane z podłokietnikami, - kolor tapicerki – zielony/melanż , - materiał pokrycia – poliester, - gramatura : > 350 g/m ² , - odporność na ścieranie : > 100 000 cykli, - wypełnienie pianka PU wysokiej sprężystości, - konstrukcja metalowa, nogi - w kolorze czarnym, wymiary siedziska: - szerokość – min.38 cm, - głębokość - 42-48 cm, - wysokość do siedziska – 45- 48 cm, - stopki samopoziomujące z wkładką do podłóg twardych		4 szt.
		W - Wieszak ubraniowy		1 szt.

PROJEKT ARANŻACJI WNEȚRZ

BUDYNEK ADMINISTRACYJNY – KANCELARIA LEŚNICTW STEPNICIA I ZIELONCZYN



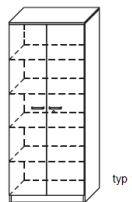
działka nr 67/24 obręb Zielonczyn, gm. Stepnica

		Wieszak ubraniowy stojący, - materiał drewno, - kolor czarny - wysokość 180 cm, - szerokość ok.60 cm,		
		P - Pojemnik biurowy na odpady - Kosz wykonany ze stali nierdzewnej, malowanej proszkowo na kolor czarny - w środku z wyjmowanym plastikowym wiadrzem wyposażonym w uchwyt do przenoszenia - szczelne zamknięcie pokrywy - solidny uchwyt do przenoszenia kosza - niewidoczne mocowanie worka - nierysująca podstawa bezpieczna dla podłogi - otwieranie za pomocą przycisku pedałowego , - pojemność : 20 l	Wys.ok.45 cm, śr.30 cm 	1 szt.
2.	Pokój biurowy	Mebłe biurowe laminowane w kolorze DĄB KAMIENNY	 Przykładowy kolor laminatu DĄB KAMIENNY	
		B1 - Biurko + Bd - blat Biurko kątowe (narożne) o konstrukcji płytowej, Przystosowane do zestawiania w dwa lub więcej stanowisk. Blat gr. 25mm wykonany z płyty wiórowej dwustronnie pokrytej melaminą . Krawędzie boczne wykończone PCV o grubości 2mm W blatach przełot kablowy z aluminium o średnicy 80 mm. Od środka biurko wyposażone w maskownice przewodów kablowych oraz podblatowy kanał kablowy. Biurka – od czoła uzupełnić blatem ok.50 x140 cm.	Ok.160x105x70/50 cm wys.76 cm 	4 szt.
				2 szt.
		Kt - Szafka – kontener z szufladami Szafka typu kontener – dostawiana do biurka. Kontener z 4 szufladami, górna szuflada wykonana z tworzywa tzw.piórnik, wyposażona w zamek centralny z wkładką patentową, blokujący jednocześnie wszystkie szuflady – zamek i klucz z indywidualnym numerem. Szuflady z bokami metalowymi -kontener wykonany z płyty wiórowej dwukrotnie pokrytej melaminą, krawędzie boczne wykończone PCV o grubości 3mm, - Korpus szafki, półki i ściany tylne z płyty wiórowej dwukrotnie pokrytej melaminą o grubości 18 mm,	- Ok.43x50x76 cm 	4 szt.

PROJEKT ARANŻACJI WNEȚRZ

BUDYNEK ADMINISTRACYJNY – KANCELARIA LEŚNICTW STEPNIKA I ZIELONCZYN


działka nr 67/24 obręb Zielonczyn, gm. Stepnica

		wieniec górny i dolny – gr. 25mm, - uchwyty metalowe kolor aluminium, proste, mocowane dwupunktowo - Kółka miękkie na twardą powierzchnię		
		Fo - Fotel biurowy obrotowy	49 x 47 x 45-55 cm	4 szt.
		<ul style="list-style-type: none"> - mechanizm pochylania z indywidualnym dopasowaniem do masy ciała i blokadą w dowolnym położeniu - regulacja wysokości za pomocą siłownika gazowego - wygodne siedzisko z profilem podkolanowym - ergonomiczne oparcie - materiał: miękka skóra modyfikowana z ozdobnym szwem - kolor: czarny, - w dostawie z podłokietnikami pokrytymi tworzywem PU - podstawa stalowa, chromowana, z rolkami do podłóg twardych - wysokość oparcia: 53 cm - wymiary siedziska: 49 x 47 x 45-55 cm, - kółka do podłóg twardych 		
		Ks1- Krzesło biurowe		4 szt.
		<ul style="list-style-type: none"> -Krzesło biurowe ergonomicznie formowane z tapicerką z pianki PU, - stelaż ze stalowych, chromowanych rur Ø30 x 2 mm - siedzisko z lakierowanej sklejki bukowej gr.min.9 mm - oparcie tapicerowane pianką gr.min.10 mm, siedzisko pokryte pianką gr. min. 20 mm - materiał: poliester, trudnopalny, kolor grafitowy. - Siedzisko o wymiarach: - szerokość 45 cm, - głębokość 46 cm, - wysokość 45 cm, - wysokość krzesła ok.95 cm - stopki z wkładką do podłóg twardych 		
		S1 - Szafa aktowa zamykana z drzwiami pełnymi	- 80x 40x min.180 cm + nadstawka 80x40x60 cm	4 szt.
		S2 -Szafa aktowa zamykana z drzwiami pełnymi	- 60x40x min.180 cm + nadstawka 60x40x60 cm	2 szt.
		S3 - Szafa na odzież zamykana z drzwiami pełnymi (w pom.gosp)	- 60x60x min.180 cm	2 szt.
		<ul style="list-style-type: none"> - górny blat i półki wykonane z laminowanej płyty wiórowej grubości 25 mm, - korpus - grubości min.16 mm - krawędzie zabezpieczone tworzywem ABS -metalowe uchwyty z polerowanego aluminium, - szafy z drzwiami zamykane na zamek, w komplecie dwa klucze -nośność półki 30 kg przy równomiernym obciążeniu - odległość między półkami 32 cm, <p>Szafa na ubrania wyposażona w drążek</p>		
		P - Pojemnik biurowy na odpady	- wys.ok.35 cm, średnica ok.24/30 cm	4 szt.

PROJEKT ARANŻACJI WNEȚRZ

BUDYNEK ADMINISTRACYJNY – KANCELARIA LEŚNICTW STEPNIKA I ZIELONCZYN

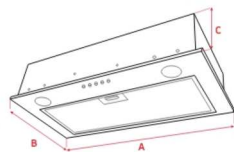

działka nr 67/24 obręb Zielonczyn, gm. Stepnica

		<ul style="list-style-type: none"> - kosz metalowy o poj.20 l, - z siatki powlekanej lakierem w kolorze czarnym, - zaokrąglona górna krawędź, 		
3.	Pokój socjalny (kuchnia)			
		L - Lodówka <ul style="list-style-type: none"> - Lodówka podblatowa do zabudowy - ok. 60 x 55 x 82x cm, - poziom hałasu - max.45dB, - Pojemność użytkowa : 95l,15l - zawiasy prawe - sposób odszraniania automatyczny (rozmrzania) chłodziarki: 		- ok. 60 x 55 x 82x cm, 1 szt.
		Zm - Zmywarka do zabudowy 45 cm Wymiary ok.44,8 x 55 x 81,8 cm Pojemność: 10 kpl. Zużycie prądu (100 cykli): < 60 kWh Klasa energetyczna min.C Zużycie wody - cykl: max.9 litra Poziom hałasu: max.45 dB Automatyczne otwieranie drzwi Szuflada na sztućce, Ilość programów : min.8,np.:		- ok.45x55x82 cm 1 szt.
		<p><u>Program Auto</u> - automatycznie dostosowanie parametrów zmywania, czyli czasu i temperatura, do stopnia zabrudzenia naczyń. Temperatura w trakcie trwania programu oscyluje między 40 a 65 C.</p> <p><u>Program AquaFlex</u> - zmywarka wykorzystuje dwie siły zmywania naczyń tak, aby w górnym koszu umyć delikatne kieliszki, a w dolnym koszu mocniej zabrudzone garnki czy patelnie.</p> <p><u>Program PreWash</u> - etap wstępnego mycia dla mocno zabrudzonych naczyń lub przygotowanie do właściwego cyklu zmywania naczyń, które zdążyły zaschnąć.</p> <p><u>Program Quick&Shine</u> - cykl zmywania zamyka się w 60 minutach i przeznaczony do codziennego zmywania naczyń. Program ten obejmuje etapy zmywania tożsame dla standardowych, dłuższych programów.</p> <p><u>Program Mini 30</u> - cykl trwa 30 minut, a temperatura zmywania wynosi 35 stopni C. Jest to program przeznaczony do delikatnego mycia, zbliżonego do ręcznego.</p> <p><u>Program Intensywny</u> - program do mocnej zabrudzonych naczyń. Temperatura podczas programu dochodzi do 70 stopni C podczas różnych faz cyklu.</p> <p><u>Program GlassCare</u> - cykl dedykowany do mycia szklanych, delikatnych kieliszków i naczyń bez obawy, że szkło się potłucze.</p> <p><u>Program ECO</u> - programu o najniższym zużyciu energii i wody podczas cyklu mycia,</p>		
		Kuchenka elektryczna <ul style="list-style-type: none"> - kuchenka elektryczna ceramiczna, - dwa pola grzewcze, - wpuszczana w blat - wymiary ok.29 x 5,5,x 50 cm, - sterowanie elektroniczne - dotykowe (sensorowe) na płycie grzewczej, - bezpieczeństwo użytkownika – wskaźnik ciepła resztkowego, blokada przed zmianą ustawień, 	<p>Np.: Płyta ceramiczna Samsung NZ32R1506BK</p> 	1 szt.

PROJEKT ARANŻACJI WNEȚRZ

BUDYNEK ADMINISTRACYJNY – KANCELARIA LEŚNICTW STEPNIKA I ZIELONCZYN





działka nr 67/24 obręb Zielonczyn, gm. Stepnica

		Okap – pochłaniacz z filtrem węglowym		1 szt.
		Okap do zabudowy w szafce wiszącej Wymiary – ok.55 x 29 x18 cm, Tryb pracy - pochłaniacz, wyciąg, Wydajność [m3/h]- min.380 Poziom hałasu : max.65 dB Moc silnika 128W Filtr przeciwtłuszczowy: aluminiowy Klasa energetyczna :C Sterowanie : mechaniczne, Liczba prędkości :3 Regulacja prędkości: skokowa Oświetlenie LED	NP.: Okap AMICA OMP6253BG Czarny 	
		Kuchenka mikrofalowa		1 szt.
		Wymiary – ok. 44 x 33 x 26 cm Kolor obudowy i frontu: czarny Pojemność: 20 l Moc mikrofal: 700 W Moc grilla: 1000 W Sterowanie: elektroniczne - sensorowe Śr. talerza obrotowego: 24,5 cm Wykończenie wnętrza: emalia ceramiczna System rozpraszania mikrofal: z jednego źródła Wyświetlacz: LCD	Np.: Beko MGC 20130 	
		Funkcje podstawowe: Automatyczny dobór czasu: Liczba poziomów mocy: Funkcje dodatkowe:	gotowanie, grill, podgrzewanie, rozmrażanie, gotowania, podgrzewania, rozmrażania 10 automatyczne programy rozmrażania, funkcja Kombi, gotowanie wieloetapowe, programy automatyczne, rozmrażanie czasowe, rozmrzanie wagowe, automatyczne programy gotowania według wagi, blokada rodzicielska, sygnał dźwiękowy zakończenia pracy, zegar	
		Szafki kuchenne		
		1 .korpus szafek: -plyta laminowana gr.16 mm, -obrzeże PCV gr.1 mm, - kolor biały,	2.front meblowy o prostej formie: - płyta MDF gr. min. 18 mm,, - lakierowany w kolorze białym, satyna/mat, 3.uchwyty – relingowe, poziome, kolor aluminium, 4.cokół – wys.10 cm , kolor biały 5.montaż szafek wiszących – na systemowej listwie montażowej	
		St.1 - Szafka stojąca z 3 szufladami	- 60 x 60 x 82 cm, – 3 szuflady, - górna szuflada wąska z wkładką na sztućce, - dwie szuflady dolne głębokie, - szuflady w systemie cichego domyku - prowadnice kulkowe	1 szt.
		St. F. Zabudowa zmywarki	- szer.45 cm - drzwiczki pełne/front ,	1 szt.
		St.2. - Szafka stojąca zlewozmywakowa typu szuflada	- 60 x 60 x 82 cm - szuflada w systemie cichego domyku - prowadnice kulkowe	1 szt.
		St.3. – szafka stojąca do zabudowy lodówki	- 60 x 60 x 82 - wymiary urządzenia ok.58 x 55 x82 cm - zawiasy prawe,	1 szt.
		Sw1. - Szafka wisząca	- 60 x 35 x 72 cm,	5 szt.

PROJEKT ARANŻACJI WNEȚRZ

BUDYNEK ADMINISTRACYJNY – KANCELARIA LEŚNICTW STEPNIKA I ZIELONCZYN



działka nr 67/24 obręb Zielonczyn, gm. Stepnica

		Sw2.- Szafka wisząca	- dwie półki, drzwiczki pełne , - 45 x 35x72 cm, - dwie półki, drzwiczki pełne ,	2 szt.
		Sw3 - szafka wisząca do zabudowy kuchenki mikrofalowej	- 60 x 35 x 72 cm, - szafka dostosowana do montażu kuchenki mikrofalowej, - w górnej części półka, drzwiczki pełne	1 szt.
		Bl.- blenda szer.ok.8 cm	- Bok mebli kuchennych- między szafkami a ścianą - wykończone blendą o szer. Ok.8 cm, z frontu meblowego,	2 szt.
		Zlewozmywak	- ok.58x50x15 cm,	1 szt.
		Zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem , - granitowy - z masy powstałej z połączenia kruszywa (granitu) ze spoiwem (żywica syntetyczna) w proporcjach 80% - 20% - wymiary – ok.58x50x18,5 cm, -wpuszczany w blat, Bateria : - zlewozmywakowa stojąca jednootworowa, - materiał – mosiądz, wykończenie czarne. - głowica ceramiczna, -perlator, Sprzęt odporny na : - wysokie temperatury, - matowienie i korozję , - przebarwienia i zabrudzenia, - uderzenia i zarysowania/		
		Blat kuchenny		1 szt.
		- gr.min.38 mm dł ok.240 cm., - płyta wiórowa laminowana w kolorze drewna naturalnego - buk - krawędź prosta, - listwa przyścienna laminowana w kolorze blatu		
		St.- Stolik kuchenny	- 60 x 80 x 75 cm	1 szt.
		- 60 x 80 x 75 cm - blat płyta wiórowa laminowana gr.38 mm w kolorze drewna naturalnego - buk, - krawędź prosta, obrzeża ABS gr.2 mm, - nogi - rura Ø 60 mm chromowana, - wysokość regulowana za pomocą stopek		
		Ks2 - Krzesło		2 szt.
		- Miska siedziska wykonana z bukowej, profilowanej sklejki gr. 9 mm, -konstrukcja :metalowa rama chromowana Ø25 mm - Siedzisko o wymiarach: - szerokość - 45 cm, - głębokość - 46 cm, - wysokość do siedziska - 45 cm, - wysokość krzesła ok.95 cm - stopki z wkładką do podłóg twardych,		
4.	Pom. gosp.03 Pom.gosp.06	SG-Szafa na sprzęt do sprzątania metalowa	- 60x50x200 cm	1 szt.

PROJEKT ARANŻACJI WNEŹRZ

BUDYNEK ADMINISTRACYJNY – KANCELARIA LEŚNICTW STEPNIKA I ZIELONCZYN

działka nr 67/24 obręb Zielonczyn, gm. Stepnica

	<ul style="list-style-type: none"> - Szafa na sprzęt do sprzątania, - konstrukcja zgrzewana oparta na profilach zamkniętych, - blacha stalowa gr.0,8 mm, - malowana proszkowo RAL 7035, - szafa podzielona na dwie części: - w lewej części znajdują się cztery półki, - w prawej - drążek i uchwyty na sprzęt do sprzątania - drzwi z perforacją (wywietrznikami) 		
	Rm 1 – regał magazynowy	60 x 40 x 200 cm	1 szt.
	Rm 1 – regał magazynowy	100 x 40 x 200 cm	4 szt.
	<ul style="list-style-type: none"> - konstrukcja i półki metalowe ocynkowane, - ilość półek - 5, - nośność półek min.80 kg, 		

VI. UWAGI KOŃCOWE

- Poniższy opis przedstawia minimalne wymagania dotyczące wyposażenia. Jeżeli gdziekolwiek w treści pojawiły się znaki towarowe, patenty lub elementy wskazujące na miejsce pochodzenia produktu, mają one **jedynie charakter przykładowy** a Wykonawca ma możliwość zastosowania rozwiązań równoważnych.
- Zdjęcia mają charakter poglądowy, stanowią wzór oczekiwanego przez Zamawiającego standardu.
- Wszelkie zmiany i odstępstwa od przedstawionych w żadnym wypadku nie mogą powodować obniżenia wartości jakościowych, zmniejszenia trwałości eksploatacyjnej, zwiększenia kosztów eksploatacji oraz zmian funkcjonalnych zaprojektowanych rozwiązań
- Elementy wyposażenia , meble kuchenne i meble biurowe – mają być z jednej kolekcji i stanowić ściśle związany komplet, pod względem wyglądu i parametrów technicznych .
- Wszystkie elementy wykończeniowe i wyposażenia wnętrz przed zastosowaniem/wbudowaniem należy uzgodnić z Zamawiającym.

Opracowała:. Elżbieta Kojalowicz.- Bethke